

**OPĆINA ORIOVAC**

**IZVJEŠĆE O RADU KOMUNALNOG REDARSTVA  
OPĆINE ORIOVAC  
ZA RAZDOBLJE OD 01.01. – 31.12.2023. GODINE**

**Oriovac, ožujak 2024. godine**

Sukladno članku 3. stavak 2. Ugovora o ustrojstvu zajedničkog komunalnog redarstava, zajednički komunalni redar podnosi

## **I Z V J E Š Ć E**

### **o izvršenju poslova iz područja komunalnog redarstva za općinu Oriovac**

#### **1. UVOD**

Zajedničko komunalno redarstvo ustrojeno je sukladno odredbama članka 110. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i Odluke o zajedničkom obavljanju poslova komunalnog redarstva („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 16/19.27/21)

Poslovi komunalnog redarstva obuhvaćaju nadzor i kontrolu sljedećih poslova:

- obavljanje nadzora nad provedbom propisa kojima se uređuje komunalni red,
- obavljanje nadzora nad provedbom propisa o držanju kućnih ljubimaca, načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama i načinu postupanja s divljim životinjama pronađenim izvan prirodnog staništa,
- obavljanje nadzora nad davanjem javnih površina i drugih nekretnina u vlasništvu općine Oriovac na korištenje za postavljanje privremenih objekata, te reklamnih i oglasnih predmeta (kiosk, montažni objekti, pokretne naprave, ugostiteljske terase, štandovi, reklamne i dr. naprave),
- obavljanje nadzora nad provedbom propisa kojima se uređuje zaštita od buke u djelokrugu jedinica lokalne samouprave,
- obavljanje nadzora nad provedbom propisa kojima se uređuju nerazvrstane ceste,
- obavljanje nadzora nad provedbom propisa stavljenih u nadležnost jedinica lokalne samouprave, a sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji,
- obavljanje nadzora nad radom komunalnih i trgovačkih društava koji obavljaju poslove iz područja komunalnog i vodnog gospodarstva, te prikupljanja i postupanja s otpadom,
- obavljanje nadzora nad primjenom propisanih mjera dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije, mjera na sprječavanju širenja ambrozije i drugih mjera koji se tiču zaštite zdravlja ljudi iz djelokruga jedinica lokalne samouprave.

Komunalni redari obavljaju nadzor i poduzimaju odgovarajuće mjere, sukladno ovlastima iz sljedećih propisa:

- Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20),
- Zakona o zaštiti životinja („Narodne novine“ br. 102/18, 32/19),
- Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99,22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14,81/15,74/17)

- Zakona o zaštiti od buke („Narodne novine“ br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18,14/21)
- Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19,114/21,114/33,24/23,133/23)
- Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 94/13, 73/17, 14/19, 98/19),
- Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ br. 153/13),
- Zakona o prijevozu u cestovnom prometu („Narodne novine“ br. 41/18, 98/19.30/21,89/21,114/22)
- Prekršajnog zakona („Narodne novine“ br. 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18,114/22)
- Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09,110/21)
- Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 66/19,84/21)
- Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19,67/23)
- Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 146/08, 111/12, 125/11, 68/13, 110/15, 40/19.34/22,114/22,18/23,130/23)
- Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18, 98/19,17/22)
- Zakona o sigurnosti prometa na cestama („Narodne novine“ br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20,85/22,114/22,133/23)
- Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja („Narodne novine“ br. 14/19),
- Odluke o komunalnom redu („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 15/19.11/21 i Službeni vjesnik općine Oriovac br.1/2013)
- Plana gospodarenja otpadom za razdoblje 2017.-2022. godine („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 24/17),
- Odluke o načinu pružanja javnih usluga prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine Oriovac („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 11/22,13/22)
- Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 15/18),
- Odluke o trgovini na malo izvan prodavaonica na području općine Oriovac („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 10/12,14/14)
- Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Oriovac („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 43/21)
- Odluke o nerazvrstanim cestama („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 28/13,17/15,13/19,29/20,18/21)
- Odluke o mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 24/18),
- Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređenje i održavanje poljoprivrednih rudina na području općine Oriovac u 2021. godini („Službeni vjesnik općine Oriovac“ br. 05/2023),

Iz navedenog proizlazi da komunalni redari obavljaju nadzor nad 17 zakona i 10 podzakonskih akata.

Tijekom 2023. godine izvršeni su sljedeći poslovi:

1. nadzor temeljem Odluke o komunalnom redu općine Oriovac,
2. nadzor temeljem Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama,
3. nadzor temeljem Odluke o trgovini na malo izvan prodavaonica na području općine Oriovac,
4. nadzor temeljem Odluke o mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš,
5. nadzor temeljem Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području općine Oriovac,
6. nadzor temeljem Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području općine Oriovac u 2023. godini,
7. nadzor temeljem Odluke o nerazvrstanim cestama,
8. nadzor temeljem Zakona o građevinskoj inspekciji,
9. nadzor temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu.

## **2. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O KOMUNALNOM REDU („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 15/1,27/21)**

Komunalni red i mjere za njegovo provođenje propisane su Odlukom o komunalnom redu Općine Oriovac („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 15/19,11/21,i „Službeni vjesnik općine Oriovac br,1/2023).

Komunalno redarstvo provodeći navedenu Odluku nadzire:

- uređenje naselja, koje obuhvaća uređenje pročelja, okućnica i dvorišta zgrada u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba u dijelu koji je vidljiv površini javne namjene, te određivanje uvjeta za postavljanje tendi, reklama, plakata, spomen-ploča na građevinama i druge urbane opreme te klimatizacijskih uređaja, dimovodnih, zajedničkih antenskih sustava i drugih uređaja na tim zgradama koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta,
- način uređenja i korištenja površina javne namjene i zemljišta u vlasništvu jedinice lokalne samouprave za gospodarske i druge svrhe, uključujući i njihovo davanje na privremeno korištenje, građenje građevina koji se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnoga projekta te održavanje reda na tim površinama,
- uvjete korištenja javnih parkirališta, javnih garaža, nerazvrstanih cesta i drugih površina javne namjene za parkiranje vozila,
- održavanje čistoće i čuvanje površina javne namjene, uključujući uklanjanje snijega i leda s tih površina.

U postupku nadzora nad primjenom odredbi Odluke o komunalnom redu u 2023. godini izvršena je kontrola na temelju prijave građana i neposrednim opažanjem komunalnog redara na terenu.

Najveći broj prekršaja komunalnog reda odnosi se na uređenje naselja:

1. uređenje dvorišta s pogledom na javnu površinu – 4 predmeta,
2. uređenje neizgrađenog građevinskog zemljišta – 1 predmeta,
3. uređenje javne zelene površine – 6 predmet,
4. zaštita javne površine - 3 predmet,
5. zaštita javne zelene površine-5 predmeta

## **3. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O UVJETIMA I NAČINU DRŽANJA KUĆNIH LJUBIMACA I NAČINU POSTUPANJA S NAPUŠTENIM I IZGUBLJENIM ŽIVOTINJAMA TE DIVLJIM ŽIVOTINJAMA („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 15/18)**

Ovom se Odlukom propisuju uvjeti i način držanja kućnih ljubimaca, način kontrole njihova razmnožavanja, posebni uvjeti i način držanja pasa i mačaka, te način postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama na području općine Oriovac, te divljim životinjama.

Komunalno redarstvo u 2023. godini izvršilo je 5 nadzora na terenu te izdalo 2 usmene opomenu na temelju navedene Odluke.

Općina Oriovac u 2023. godini sklopila je Ugovor o obavljanju poslova skloništa za životinje sa Veterinarskom stanicom Pakrac d.o.o. sukladno odredbama Zakona o zaštiti životinja („Narodne novine“ br. 102/17) te odredbama članka 45. Zakona o veterinarstvu („Narodne novine“ br. 82/13), za period od 01. lipnja 2023. do 31. svibnja 2024. godine . isti će se produžiti istekom roka.

#### **4. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O TRGOVINI NA MALO IZVAN PRODAVAONICA NA PODRUČJU OPĆINE ORIOVAC („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 10/12i 14/44)**

Ovim Odlukom utvrđuju se lokacije i uvjeti prema kojima se može obavljati prodaja na malo izvan prodavaonica na području općine Oriovac, i to na sljedeći način:

- na štandovima i klupama izvan tržnica na malo,
- putem kioska,
- putem automata,
- prigodna prodaja (sajmovi, izložbe i sl.),
- pokretnom prodajom.

Komunalno redarstvo provodilo je redovnu kontrolu prodaje na malo izvan prodavaonica na području općine Oriovac, te nisu utvrđene nepravilnosti.

#### **5. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O MJERAMA ZA SPRJEČAVANJE NEPROPISNOG ODBACIVANJA OTPADA I MJERAMA ZA UKLANJANJE OTPADA ODBAČENOG U OKOLIŠ („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 24/18)**

Ovom Odlukom utvrđuje se način provedbe mjera za sprečavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje odbačenog otpada na području općine Oriovac.

Općina Oriovac uspostavila je sustav za zaprimanje obavijesti o nepropisno odbačenom otpadu putem obrasca objavljenog na mrežnoj stranici [www.oriovac.hr](http://www.oriovac.hr).

Također, nepropisno odbačen otpad mještani mogu prijaviti telefonskim pozivom na brojeve: 035/431-232, 035/431-036, osobnim dolaskom u općinu Oriovac ili putem pošte na adresu: Općina Oriovac, Trg hrvatskog preporoda 1, 35250 Oriovac.

U 2023. godini komunalno redarstvo zaprimilo je tri prijavu nepropisno odbačenog otpada.

Komunalni redar je u 2023. godini obavio redovan nadzor na području općine Oriovac radi utvrđivanja postojanja odbačenog otpada, a posebno na lokacijama na kojima je u prethodne dvije godine evidentirano postojanje odbačenog otpada. Prilikom nadzora nije pronađen otpad.

#### **6. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O NAČINU PRUŽANJA JAVNE USLUGE PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA I BIORAZGRADIVOG KOMUNALNOG OTPADA NA PODRUČJU OPĆINE ORIOVAC („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 11/22,23/22))**

Ovom se Odlukom utvrđuju kriteriji i način pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada te povezane usluge odvojenog prikupljanja

otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila, problematičnog otpada i krupnog (glomaznog) otpada na području općine Oriovac.

Na području općine Oriovac djelatnost javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada obavlja trgovačko društvo Jakob Becker d.o.o., Vrbska ulica 16, Gornja Vrba.

Koncesionar je u proteklom razdoblju djelatnost obavljao u skladu s odlukama Općinskog vijeća, zaključenim ugovorima i rasporedu rada.

## **7. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O AGROTEHNIČKIM MJERAMA I MJERAMA ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH RUDINA NA PODRUČJU OPĆINE ORIOVAC U 2022. GODINI („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 05/23)**

Ovom Odlukom propisuju se sve potrebne agrotehničke mjere u slučajevima u kojima bi propuštanje tih mjera nanijelo štetu, onemogućilo ili smanjilo poljoprivrednu proizvodnju, mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina te mjere zaštite od požara u svrhu održavanja i zaštite poljoprivrednog zemljišta na području općine Oriovac.

Komunalno redarstvo u 2023. godini zaprimilo je 1 prijavu neodržavanja poljoprivrednog zemljišta na području općine Oriovac, te je pokrenut postupak u skladu s ovlastima iz Odluke o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području općine Oriovac u 2023. godini

## **8. NADZOR TEMELJEM ODLUKE O NERAZVRSTANIM CESTAMA („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 28/13,17/15,13/19,29/20 i 18/21)**

Komunalno redarstvo provodi nadzor nerazvrstanih cesta temeljem Odluke o nerazvrstanim cestama na području općine Oriovac („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ br. 28/13).

Ovom Odlukom određuje se upravljanje, građenje i održavanje nerazvrstanih cesta na području Općine Oriovac, njihova zaštita i nadzor te prekršajne odredbe.

U obavljanju poslova nadzora komunalni redar ovlašten je pregledati stanje nerazvrstanih cesta, radove koji se obavljaju u zaštitom pojasu nerazvrstanih cesta, kao i druge radnje vezane uz uporabu nerazvrstanih cesta.

Komunalno redarstvo je u 2023. godini obavilo redovnu kontrolu nad izvođenjem radova i mjera za zaštitu nerazvrstanih cesta, te su izdana 2 usmena naloga za uklanjanje nedostataka i prepreka na nerazvrstanim cestama koja ugrožavaju sigurnost prometa.

## **9. NADZOR TEMELJEM ZAKONA O GRAĐEVINSKOJ INSPEKCIJI („Narodne novine“ br. 153/13)**

Zakonom o građevinskoj inspekciji komunalni redar ima pravo i obvezu strankama narediti poduzimanje sljedećih mjera:

1. uklanjanje ruševine zgrade,
2. otklanjanje oštećenja pročelja i pokrova postojeće zgrade koja nisu nosiva konstrukcija,

3. uklanjanje građevine,
4. usklađivanje provedbe zahvata u prostoru koji nije građenje,
5. uklanjanje zahvata u prostoru koji nije građenje,
6. privremenu obustavu izvođenja radova,
7. dovršenje vanjskog izgleda zgrade,
8. izlaganje energetske certifikata.

U 2023. godini komunalno redarstvo vodilo je jedan postupak u kojem je naloženo saniranje ruševine zgrade.

## **10. NADZOR TEMELJEM ZAKONA O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20)**

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) obveza je vlasnika odnosno korisnika nekretnine plaćanja komunalne naknade.

Komunalna naknada je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

## **11:ZAKLJUČAK**

Komunalno redarstvo veći dio prijava građana rješava usmenim nalogom i dogovorom sa strankama na terenu, a kada isto nije moguće izdaje pisani nalog te rješenjem naređuje mjere za održavanje komunalnog reda propisane zakonom i podzakonskim aktima,

Veliki problem u vođenju postupka i rješavanju problema predstavljaju imovinsko-pravni odnosi, kao i ne mogućnost dobivanja stvarnih vlasnika nekretnina.

Stanje i svijest ljudi o komunalnim problemima se rapidno popravlja uz nekakve stalne pritužbe , u redovnom radu i kontroli nije bilo kritičnih situacija te su sve osnovane pritužbe u prihvatljivim rokovima i riješeni.

Moram napomenuti da veliku pomoć u održavanju komunalnog reda imam i od direktora i ostalih djelatnika poduzeća Orio-kom .

KLASA: 363-04/24-04/2  
URBROJ: 2178-10-03-24-2

Oriovac,05.ožujak 2023.godine

**KOMUNALNI REDAR:**

Dubravko Kolundžić

Na temelju članka 32. Statuta Općine Oriovac (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije broj 10/09, 7/13, 4/18, 6/20, 11/21 i 23/22), Općinsko vijeće Općine Oriovac na 18. sjednici održanoj 12.03.2024. godine donosi

**ZAKLJUČAK**  
**O USVAJANJU IZVJEŠĆA O RADU KOMUNALNOG REDARA**  
**ZA 2023. GODINU**

**Članak I.**

Općinsko vijeće Općine Oriovac usvaja Izvješće o radu Komunalnog redara za 2023. godinu.

**Članak II.**

Sastavni dio ovog Zaključka sačinjava Izvješće o radu Komunalnog redara za 2023. godinu.

**Članak III.**

Ovaj zaključak objavit će se u Službenom vjesniku Općine Oriovac.

**OPĆINSKO VIJEĆE**  
**OPĆINE ORIOVAC**

KLASA: 363-04/24-04/2  
URBROJ:2178-10-03-24-3  
Oriovac,12.03.2024.godine

PREDSJEDNIK VIJEĆA  
OPĆINE ORIOVAC  
Matija Jošić, mag. phil. et univ. bacc. relig